

UBND TỈNH THÁI NGUYÊN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN &HTKT
V/v công bố Danh sách đã ký hợp
đồng mua nhà ở xã hội của Dự án
Nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư Đại
Thắng tại phường Vạn Xuân, tỉnh
Thái Nguyên (đợt 6)

Thái Nguyên, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 183/CV-TNGL ngày 20/4/2026 của Công ty Cổ phần TNG Land về việc báo cáo Danh sách khách hàng đã ký Hợp đồng mua bán đợt 6 tại Dự án nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư Đại Thắng tại phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện quy định tại Điều 44 Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ, sau khi xem xét hồ sơ khách hàng, đối chiếu với các quy định hiện hành, Sở Xây dựng Thái Nguyên báo cáo Bộ Xây dựng: danh sách 21 khách hàng đã ký hợp đồng mua bán Dự án Nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư Đại Thắng tại phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên (Trong đó: 18 khách hàng mua căn hộ chung cư, 03 khách hàng mua nhà ở liền kề) và 02 khách hàng không ký hợp đồng do không còn nhu cầu mua. 21 khách hàng đủ điều kiện ký hợp đồng đã được Sở Xây dựng Thái Nguyên kiểm tra thông tin tại Văn bản số 4771/SXD-QLN&HTKT ngày 15/12/2025: 4 khách hàng và văn bản số 1862/SXD-QLN&HTKT ngày 20/3/2026: 17 khách hàng. Sở Xây dựng đã thực hiện công bố Danh sách này trên Trang Thông tin điện tử của Sở Xây dựng theo các nội dung quy định tại khoản 2 Điều 44 Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ.

(Có Danh sách kèm theo)

Trên đây là Báo cáo của Sở Xây dựng Thái Nguyên về việc cập nhật thông tin các đối tượng được mua nhà ở xã hội và đã ký Hợp đồng mua bán đợt 6 tại Dự án nhà ở xã hội thuộc Khu dân cư Đại Thắng tại phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên kính gửi Bộ Xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (Báo cáo);
 - UBND tỉnh (báo cáo);
 - Ban quản lý các KCN TN;
 - Liên đoàn Lao động tỉnh TN;
 - Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
 - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
 - Công ty Cổ phần TNG Land (để biết);
 - Lãnh đạo Sở XD;
 - Lưu: VT, VP, QLN&HTKT;
- (Nga.nt)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Quang Hưng

**DANH SÁCH 21 KHÁCH HÀNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI
KHU DÂN CƯ ĐẠI THẮNG TẠI PHƯỜNG VẠN XUÂN, TỈNH THÁI NGUYÊN
(ĐỢT 6)**

(Kèm theo Văn bản số: /SXD-QLN & HTKT ngày tháng 4 năm 2026 của Sở
Xây dựng tỉnh Thái Nguyên)

STT	Họ và tên	Căn cước công dân			Địa chỉ nơi đăng ký thường trú/ đăng ký tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình (nếu đối tượng là hộ gia đình)	Tên dự án đầu tư xây dựng NOXH
		Số Căn cước công dân	Ngày cấp	Nơi cấp			
1	Tạ Thị Oanh	019199002359	06/11/2025	Bộ Công An	TDP Đình, Phường Trung Thành, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
2	Dương Minh Ngọc	019301009362	01/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Cầu Giao, Phường Phúc Thuận, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
3	Lê Thị Phong Lan	019303001853	16/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Tổ dân phố Cẩm Trà, Phường Trung Thành, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
4	Vương Văn Quý	033099004269	10/05/2024	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Tổ 26, Phường Quán Triều, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
5	Vũ Ngọc Tú	015091014335	06/08/2022	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Tổ dân phố Minh Tân 8, Phường Yên Bái, Tỉnh Lào Cai		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
6	Nguyễn Thị Phương	026303002525	29/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Xóm Chùa, Xã Nguyệt Đức, Tỉnh Phú Thọ		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng

STT	Họ và tên	Căn cước công dân			Địa chỉ nơi đăng ký thường trú/ đăng ký tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình (nếu đối tượng là hộ gia đình)	Tên dự án đầu tư xây dựng NOXH
		Số Căn cước công dân	Ngày cấp	Nơi cấp			
7	Hoàng Phương Đông	019201009089	11/05/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Đèo Ngà, Xã Dân Tiến, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
8	Nguyễn Thị Trang	034195012652	06/05/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Vị Giang, Xã Hồng Minh, tỉnh Hưng Yên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
9	Bùi Văn Hùng	019094006008	04/12/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Thống Nhất 2, Xã Vô Tranh, Tỉnh Thái Nguyên	Phạm Thị Hà Bùi Minh Khang Bùi Thanh Tâm	Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
10	Thảm Minh Thái	019099000779	09/10/2024	Bộ Công an	Tổ 43, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
11	Dương Đại Lộc	019057000513	08/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Phòng 407T10CT18 Đô Thị Việt Hưng, phường Việt Hưng, Thành phố Hà Nội	Nguyễn Thị Lan	Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
12	Phạm Duy Huy	038200008154	06/02/2025	Bộ Công an	Thôn Thành Sơn, Xã Đông Thành, Tỉnh Thanh Hóa		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
13	Vũ Văn Dường	036095013364	10/01/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Phúc Lâm, Xã Minh Thái, Tỉnh Ninh Bình		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
14	Nguyễn Thị Hường	019300009416	17/03/2025	Bộ Công an	Xóm Xuân Hà 4, Xã Thành		Dự án NOXH Khu dân

STT	Họ và tên	Căn cước công dân			Địa chỉ nơi đăng ký thường trú/ đăng ký tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình (nếu đối tượng là hộ gia đình)	Tên dự án đầu tư xây dựng NOXH
		Số Căn cước công dân	Ngày cấp	Nơi cấp			
					Công, Tỉnh Thái Nguyên		cư Đại Thắng
15	Lê Minh Thu	001303036362	14/06/2022	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Khối 1, Xã Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
16	Lăng Thị Huệ	006305000185	10/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Quyết Thắng, Xã Bạch Thông, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
17	Đỗ Hồng Vân	019198003820	06/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Số nhà 19, Tổ 89, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
18	Lê Thị Hà Trang	042300012123	12/11/2024	Bộ Công an	Thôn Sâm Văn Hội, xã Đức Minh, Tỉnh Hà Tĩnh		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
19	Chu Khánh Linh	019198004124	22/11/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Tổ dân phố Nông Lâm, Phường Quyết Thắng, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
20	Nguyễn Văn Văn	019089014576	01/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Chùa, Xã Điềm Thụy, Tỉnh Thái Nguyên	Trần Thị Ngoan	Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng
21	Hoàng Thị Liên	020194004862	31/08/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Chùa, Xã Điềm Thụy, Tỉnh Thái Nguyên	Hoàng Công Giang Hoàng Gia Hân Hoàng Tiến Đạt	Dự án NOXH Khu dân cư Đại Thắng

