

Số: 161./2026/CV-TNGL

Thái Nguyên, ngày 07 tháng 04 năm 2026

V/v: Báo cáo danh sách khách  
hàng đã ký hợp đồng mua bán đợt  
7 tại dự án Nhà ở xã hội thuộc Dự  
án khu dân cư Đại Thắng

**Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên**

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 54/2026/NĐ-CP ngày 09/02/2026 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản;

Căn cứ các Thông tư: số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở, Thông tư số 32/2025/TT BXD ngày 10/11/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở, Thông tư số 08/2026/TT BXD ngày 15/12/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực nhà ở.

Căn cứ văn bản số 1862/SXD-QLN&HTKT ngày 20/03/2026 của Sở Xây dựng Thái Nguyên về việc kiểm tra thông tin về các đối tượng dự kiến mua nhà ở xã hội của Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng tại phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên (đợt 7).

Công ty Cổ phần TNG Land xin báo cáo Sở Xây dựng như sau:

- Số lượng khách hàng đã ký hợp đồng mua nhà ở xã hội: 17 khách hàng (Trong đó: Căn hộ chung cư: 14 khách hàng, Nhà ở liền kề: 3 khách hàng)
- Số lượng khách hàng không ký hợp đồng mua nhà ở xã hội: 01 khách hàng do không còn nhu cầu mua nữa.

Công ty Cổ phần TNG Land cam kết thực hiện đúng các quy định của pháp luật về nhà ở xã hội và tuân thủ hướng dẫn của Sở Xây dựng. Chúng tôi sẽ tiếp tục cập nhật danh sách khách hàng ký hợp đồng và thực hiện công khai theo quy định.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH



GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH

Hà Văn Giang





**DANH SÁCH KHÁCH HÀNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI CỦA  
DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI KHU DÂN CƯ ĐẠI THẮNG TẠI PHƯỜNG VẠN  
XUÂN, TỈNH THÁI NGUYÊN**

(Kèm theo công văn số: .../2026/CV-TNGL ngày ... tháng ... năm 2026)

STT	Họ và tên	Căn cước công dân			Địa chỉ nơi đăng ký thường trú/ đăng ký tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình (nếu đối tượng là hộ gia đình)	Tên dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội
		Số Căn cước công dân	Ngày cấp	Nơi cấp			
1	Vũ Ngọc Tú	015091014335	06/08/2022	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Tổ dân phố Minh Tân 8, Phường Yên Bái, Tỉnh Lào Cai		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
2	Nguyễn Thị Phượng	026303002525	29/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Xóm Chùa, Xã Nguyệt Đức, Tỉnh Phú Thọ		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
3	Hoàng Phương Đông	019201009089	11/05/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Đèo Ngà, Xã Dân Tiến, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
4	Nguyễn Thị Trang	034195012652	06/05/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Vị Giang, Xã Hồng Minh, tỉnh Hưng Yên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
5	Bùi Văn Hùng	019094006008	04/12/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Thống Nhất 2, Xã Vô Tranh, Tỉnh Thái Nguyên	Phạm Thị Hà, Bùi Minh Khang, Bùi Thanh Tâm	Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
6	Thẩm Minh Thái	019099000779	09/10/2024	Bộ Công an	Tổ 43, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng

STT	Họ và tên	Căn cước công dân			Địa chỉ nơi đăng ký thường trú/ đăng ký tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình (nếu đối tượng là hộ gia đình)	Tên dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội
		Số Căn cước công dân	Ngày cấp	Nơi cấp			
7	Dương Đại Lộc	019057000513	08/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Phòng 407T10CT18 Đô Thị Việt Hưng, phường Việt Hưng, Thành phố Hà Nội	Nguyễn Thị Lan	Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
8	Phạm Duy Huy	038200008154	06/02/2025	Bộ Công an	Thôn Thành Sơn, Xã Đông Thành, Tỉnh Thanh Hóa		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
9	Vũ Văn Dưỡng	036095013364	10/01/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Phúc Lâm, Xã Minh Thái, Tỉnh Ninh Bình		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
10	Nguyễn Thị Hương	019300009416	17/03/2025	Bộ Công an	Xóm Xuân Hà 4, Xã Thành Công, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
11	Lê Minh Thư	001303036362	14/06/2022	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Khối 1, Xã Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
12	Lăng Thị Huệ	006305000185	10/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Quyết Thắng, Xã Bạch Thông, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
13	Đỗ Hồng Vân	019198003820	06/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Số nhà 19, Tổ 89, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng

STT	Họ và tên	Căn cước công dân			Địa chỉ nơi đăng ký thường trú/ đăng ký tạm trú	Những người có tên trong hộ gia đình (nếu đối tượng là hộ gia đình)	Tên dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội
		Số Căn cước công dân	Ngày cấp	Nơi cấp			
14	Lê Thị Hà Trang	042300012123	12/11/2024	Bộ Công an	Thôn Sâm Văn Hội, xã Đức Minh, Tỉnh Hà Tĩnh		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
15	Chu Khánh Linh	019198004124	22/11/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Tổ dân phố Nông Lâm, Phường Quyết Thắng, Tỉnh Thái Nguyên		Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
16	Nguyễn Văn Văn	019089014576	01/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Chùa, Xã Diềm Thụy, Tỉnh Thái Nguyên	Trần Thị Ngoan	Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng
17	Hoàng Thị Liên	020194004862	31/08/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Xóm Chùa, Xã Diềm Thụy, Tỉnh Thái Nguyên	Hoàng Công Giang, Hoàng Gia Hân, Hoàng Tiến Đạt	Dự án Nhà ở xã hội Khu dân cư Đại Thắng

